

Утвержден приказом
ООО "Производственная компания"
от 11.04.2025 г. № 15

ПЛАН
подготовки котельной ООО "Производственная компания" к отопительному периоду 2025-2026 гг

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственный исполнитель	Отметка о выполнении
	Организационные мероприятия			
1.	Обеспечение наличия, корректировки (уточнения): - Инструкции по действиям работников в аварийных ситуациях на ОПО, использующем оборудование под давлением; - Плана ликвидации аварий в подрабочем отделении	Не позднее 18.07.2025	Главный инженер	
2.	Обеспечение проверки знаний ПТЭТЭ, должностных и эксплуатационных инструкций оперативного персонала.	Не позднее 18.07.2025	Главный инженер	
3.	Обеспечение проверки знаний ПТЭТЭ управленческого персонала.	Не позднее 18.07.2025	Главный инженер	
4.	Обеспечение наличия технической документации для эксплуатации тепловых энергоустановок.	Не позднее 18.07.2025	Главный инженер	
5.	Проведение весеннего и осеннего осмотра зданий и сооружений тепловых энергоустановок комиссией с оформлением акта.	Не позднее 18.07.2025	Главный инженер	
6.	Обеспечение запаса топлива в соответствии с нормативами.	Не позднее 18.07.2025	Главный инженер	
7.	Обеспечение наличия режимной карты на водогрейный котел.	Не позднее 18.07.2025	Главный инженер	
8.	Обеспечение наличия обслуживающего персонала и кочегаров	Не позднее 18.07.2025	Главный инженер	

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственный исполнитель	Отметка о выполнении
9.	<p>Обеспечение выполнения плана подготовки к отопительному периоду, по наличию и (или), при необходимости, корректировки:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала. 2. распорядительный документ организации о назначении лиц, 3. приказ об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования. 4. утвержденные производственные инструкции. 5. копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний. 6. копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента. 7. приказы о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного контроля. 8. утвержденные инструкции по охране труда, 9. копии программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок. 10. утвержденные температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период. 11. копии утвержденных инструкций по эксплуатации установок для докотловой обработки воды и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за воднохимическим режимом котельного оборудования. 12. копии актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки средств измерений, 13. утвержденный годовой план ремонта оборудования. 14. копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации 15. Документация тепловых установок эксплуатирующей организации, в которой занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 3.1.3 Правил №115 16. копии ЭПБ и паспорта на дымовую трубу. 17. копии договоров, подтверждающих поставку основного топлива, и акты инвентаризации. 18. копия приказа о создании резерва материальных средств с перечнем оборудования. 19. Свидетельство о регистрации ОПО в Ростехнадзоре, копия договора обязательного страхования гражданской ответственности. 20. Договор на обслуживание с профессиональным АСФ. 	Не позднее 18.07.2025	Главный инженер	

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственный исполнитель	Отметка о выполнении
	Технические мероприятия			
	<p style="text-align: center;">Анализ технологических нарушений в котельной предприятия за 3 года:</p> <p><u>Отопительный период 2022-2023 гг.</u> Количество аварий: 0 Количество инцидентов - 0</p> <p><u>Отопительный период 2023-2024 гг.</u> Количество аварий: 0 Количество инцидентов - 0</p> <p><u>Отопительный период 2024-2025 гг.</u> Количество аварий: 0 Количество инцидентов - 0</p>			
10.	Дефектовка водогрейного котла № 1. проверка манометров, предохранительных клапанов, проверка дренажных систем.	Не позднее 31.07. 2025	Главный инженер	
11.	Проверка прибора учета воды в котельной	Не позднее 31.07. 2025	Главный инженер	
12.	Осмотр осветительной аппаратуры в котельной, при необходимости замена ламп (светильников)	Не позднее 31.07. 2025	Главный инженер	
13.	Ревизия сетевых насосов отопления №1, 2	Не позднее 31.07. 2025	Главный инженер	
14.	Ревизия запорной арматуры котла № 1	Не позднее 20.06.2025	Главный инженер	
15.	Чистка и обслуживание вентилятора поддува котла № 1 и его двигателя.	Не позднее 08.08.2025	Главный инженер	
16.	Чистка теплообменного аппарата в котельной	Не позднее 08.08.2025	Главный инженер	
17.	Чистка дымоходов котла № 1 и сопутствующего оборудования от накопившейся сажи	Не позднее 08.08.2025	Главный инженер	

№ п\п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственный исполнитель	Отметка о выполнении
18.	Создание необходимого запаса угля	Июнь-октябрь 2025	Главный инженер	
19.	Проведение пробной топки котла	Не позднее 08.08.2025	Главный инженер	
20.	Проведение гидравлического испытания элементов системы отопления	Не позднее 08.08.2025	Главный инженер	

Главный инженер



А.Ю. Аксёнов