**Извещение о проведении торгов № 121021/0610583/02**

|  |  |
| --- | --- |
| Способ приватизации/продажи имущества: | Аукцион |
| Сайт размещения информации о торгах: | http://torgi.gov.ru/ |
| Количество лотов: | 1 |
| Дата создания извещения: | 12.10.2021 |
| Дата публикации извещения: | 12.10.2021 |
| Дата последнего изменения: | 15.11.2021 |

**Контактная информация организатора торгов**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организации: | КОМИТЕТ ЭКОНОМИКИ И УПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ ХВОЙНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ |
| Адрес: | Новгородская область, Хвойнинский район, р.п. Хвойная, ул. Красноармейская, д. 11 |
| Телефон: | 8(81667)5-02-30 |
| Факс: | 8 (816 67) 5-02-54 |
| E-mail: | zakharova\_elena\_70@mail.ru |
| Контактное лицо: | Захарова Елена Алексеевна |

**Условия проведения торгов**

|  |  |
| --- | --- |
| Дата окончания подачи заявок: | 08.11.2021 |
| Дата рассмотрения заявок: | 11.11.2021 |
| Срок, место и порядок предоставления документации о торгах: | электронная площадка –универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» , размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет ( торговая секция «Приватизация , аренда и продажа прав») |
| Место и порядок подачи заявок на участие в аукционе: | электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»). |
| Срок отказа от проведения торгов: | 08.11.2021 |
| Дата и время проведения аукциона: | 15.11.2021 10:00 |
| Место проведения аукциона: | электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»). |

**Реестр изменений**

| **Дата и время изменения** | **Суть изменения** |
| --- | --- |
| 15.11.2021 12:06 | Опубликован протокол ‘Протокол аукциона’ |
| 15.11.2021 12:03 | Опубликован результат торгов по лоту №1 |
| 15.11.2021 12:03 | Опубликован результат торгов по лоту №1 |
| 11.11.2021 09:42 | Опубликован протокол ‘Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе’ |

**Реестр разъяснений**

**Запросов на разъяснение не поступало.**

**Реестр протоколов**

| **Тип протокола** | **Опубликован** | **Прилагаемые документы** |
| --- | --- | --- |
| Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе | Да | Протокол рассмотрения заявок.docx(11.11.2021) |
| Протокол аукциона | Да | - |

**Реестр жалоб**

**Жалоб по торгам не зарегистрировано.**

**Лот № 1**

|  |  |
| --- | --- |
| Статус: | Состоявшийся |

**Общая информация по лоту:**

|  |  |
| --- | --- |
| Тип имущества: | Здание |
| Вид собственности: | Муниципальная |
| Решение собственника о проведении торгов: | Постановление Администрации Хвойнинского муниципального округа Новгородской области от 11.10.2021 № 1030 «О проведении аукциона» |
| Наименование и характеристика имущества: | здание гаража. Назначение: нежилое, общей площадью 51,5 кв.м., кадастровый номер 53:18:0010416:98 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов общей площадью 74,0 кв.м, кадастровый номер 53:18:0010416:221 |
| Страна размещения: | РОССИЯ |
| Место нахождения имущества: | Новгородская обл, Хвойнинский р-н, Хвойная рп, Красноармейская ул, ул. Красноармейская, д. 37-Б, строение 4 |
| Детальное местонахождение: | ул. Красноармейская, д. 37-Б, строение 4 |
| Начальная цена продажи имущества в валюте лота: | 85 000 руб. |
| Шаг аукциона в валюте лота: | 4 250 руб. |
| Обременение: | Нет |
| Описание обременения: | Нет |
| Размер задатка в валюте лота: | 17 000 руб. |
| Срок и порядок внесения задатка: | Срок внесения задатка, то есть поступления суммы задатка на счет Оператора электронной площадки: не позднее «08» ноября 2021 года |
| Порядок ознакомления покупателей с условиями договора купли-продажи имущества: | Информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме, а также образец договора купли-продажи имущества размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, официальном сайте Администрации Хвойнинского муниципального округа в сети «Интернет»: http://хвойнинский-округ.рф/ (раздел «Муниципальное имущество», подраздел «Информация о проводимых аукционах и продаже недвижимого имущества»), далее - сайты в сети «Интернет» и в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте http://utp.sberbank-ast.ru |
| Ограничения участия в аукционе: | Покупателями муниципального имущества не могут быть: - государственные и муниципальные унитарные предприятия, государственные и муниципальные учреждения; - юридические лица, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов; - юридические лица, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации |
| Срок заключения договора купли-продажи: | Договор купли-продажи имущества заключается между Продавцом и победителем не позднее чем через 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона |
| Информация о предыдущих торгах по продаже имущества: | Имущество ранее на торги не выставлялось |

**Результаты проведения торгов:**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование и характеристика имущества: | здание гаража. Назначение: нежилое, общей площадью 51,5 кв.м., кадастровый номер 53:18:0010416:98 и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов общей площадью 74,0 кв.м, кадастровый номер 53:18:0010416:221 |
| Покупатель: | - |
| Цена сделки в валюте лота: | 89 250 руб. |
| Итоги приватизации/продажи: | Победителем аукциона признан участник, предложивший наибольшую цену имущества |