



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

24.04.2023 № 1109

Великий Новгород

Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков для размещения (строительства и эксплуатации) линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей регионального значения «Газопровод межпоселковый от п. Волгино до д. Березник, с. Кончанско-Суворовское, д. Спасово, д. Миголощи, р. п. Хвойная на территории Боровичского и Хвойнинского районов Новгородской области», расположенных в полосе отвода автомобильной дороги.

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Новгородской области от 17.07.2020 № 332 «О министерстве строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области», руководствуясь схемой территориального планирования Новгородской области, утвержденной постановлением Администрации Новгородской области от 29.06.2012 № 370, документацией по планировке территории, утвержденной постановлением министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области от 30.12.2021 № 29, программой развития газоснабжения и газификации Новгородской области на период 2021-2025 годы, утвержденной Губернатором Новгородской области, региональной программой газификации Новгородской области на 2021 - 2030 годы, утвержденной указом Губернатора Новгородской области от 13.12.2021 № 636 и на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (далее ООО «Газпром газификация») от 04.04.2023 № СА-1825-В,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить в интересах ООО «Газпром газификация» (ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744, место нахождения юридического лица: 197110, г. Санкт-Петербург, пр-кт Большой Сампсониевский, д. 60, литера А, помещение 2Н кабинет № 1301) публичный сервитут на срок 10 лет для использования земельных участков в целях размещения (строительства и эксплуатации) линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых

технологических частей регионального значения ««Газопровод межпоселковый от п. Волгино до д. Березник, с. Кончанско-Суворовское, д. Спасово, д. Миголощи, р. п. Хвойная на территории Боровичского и Хвойнинского районов Новгородской области», расположенных в полосе отвода автомобильной дороги.» по перечню земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

4. Утвердить график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

5. Срок, в течение которого использование частей земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут — 12 месяцев.

6. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут устанавливается в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. ООО «Газпром газификация» привести земельные участки, указанные в приложении № 1, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

8. В течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего приказа отделу по управлению и распоряжению земельными ресурсами департамента имущественных отношений министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области:

8.1 Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

8.2 Обеспечить опубликование настоящего приказа (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, по месту нахождения земельных участков, в отношении которых принято указанное решение;

8.3 Направить копию настоящего приказа в Публично-правовую компанию «Роскадастр»

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

10. Решение об установлении публичного сервитута может быть оспорено правообладателем земельного участка в суде до истечения тридцати дней со дня получения, в соответствии с пунктом 8 статьи 39.47 Земельного Кодекса Российской Федерации, правообладателем земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута.

Министр



И.Н. Бусель