СВОДНЫЙ ОТЧЕТ

о проведении оценки регулирующего воздействия

постановления Администрации Хвойнинского муниципального округа

округа

«Об установлении начальной цены предмета аукциона»»

Срок проведения публичного обсуждения проекта акта:

с 04.05.2023 года – 17.05.2023 года.

1. Общая информация

### 1.1. Разработчик: Комитет архитектуры, земельно - имущественных отношений и муниципального контроля Администрации Хвойнинского муниципального округа

1.2. Вид и наименование проекта акта: проект Постановления Администрации Хвойнинского муниципального округа «Об установлении начальной цены предмета аукциона»

1.3. Краткое описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования: разработан с целью определения начальной цены предмета аукциона по продаже и аренде земельных участков в связи с вступлением в силу с 01.01.2023г. постановления Министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области от 23.11.2022 №22 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения, земель населенных пунктов, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, для обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения, земель особо охраняемых территорий и объектов, земель водного фонда, земель лесного фонда, земель запаса, расположенных на территории Новгородской области, и среднего уровня кадастровой стоимости земель сельскохозяйственного назначения, земель населенных пунктов, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, для обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения, земель особо охраняемых территорий и объектов, земель водного фонда, земель лесного фонда, земель запаса по муниципальным районам (муниципальным округам, городскому округу) Новгородской области». Так как произошло изменение кадастровой стоимости земельных участков.

 1.4. Краткое описание целей предлагаемого регулирования: продажа и аренда земельных участков находящихся в муниципальной собственности.

1.5. Краткое описание предлагаемого способа регулирования: более точное определение начальной цены предмета аукциона по продаже и аренде земельных участков

1.6. Контактная информация исполнителя разработчика:

 Ф.И.О.: Альбова Татьяна Анатольевна

 Должность: главный специалист комитета архитектуры, земельно - имущественных отношений и муниципального контроля Администрации Хвойнинского муниципального округа

 Тел.: (81667)50-230

 Адрес электронной почты: arzemhv@mail.ru

1.7. Степень регулирующего воздействия проекта акта: средняя.

1.8. Обоснование отнесения проекта акта к определенной степени регулирующего воздействия:

В ходе проведенного анализа установлено, что с принятием данного постановления, несмотря на то, что процентные ставки стали выше, начальная цена предмета аукциона понизилась. Это связано с уменьшением кадастровой стоимости земельных участков.

1.9. Основание для разработки проекта акта:

постановление Министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области от 23.11.2022 №22

1.10. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, органов государственной власти и органов местного самоуправления и иные заинтересованные лица:

Субъекты малого и среднего предпринимательства.

1.11. Новые обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей и ограничений: нет

1.12. Оценка возможных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения обязанностей или ограничений, устанавливаемых проектом муниципального нормативного правового акта: отсутствует

1.13. Оценка возможных расходов (поступлений) бюджета муниципального округа: отсутствует.

1.14. Предполагаемая дата вступления в силу муниципального нормативного правового акта: июнь 2023 г.

1.15.Риски решения проблемы, предложенным способом регулирования и риски негативных последствий : отсутствуют

1.16. Анализ опыта иных муниципальных образований, а также субъектов Российской Федерации ‎в соответствующих сферах деятельности: нет

1.17. Новые функции, полномочия, обязанности и права органов государственной власти и органов местного самоуправления или сведения об их изменении, а также порядок их реализации : нет.

1.18. описание методов контроля эффективности избранного способа достижения цели регулирования :нет;

1.19. необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия: нет

2. Оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения.

2.1. Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта: июнь 2023 г.

2.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого правового регулирования: нет

2.3. Необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: отсутствует.

2.4. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу муниципального нормативного правового акта либо необходимость распространения предлагаемого правового регулирования на ранее возникшие отношения: не требуется.

 Пункт 3 заполняется по итогам проведения публичных обсуждений по проекту нормативного правового акта и сводного отчета

3. Сведения о размещении уведомления, сроках предоставления предложений в связи с таким размещением, лицах, предоставивших предложения, и рассмотревших их структурных подразделениях разработчика

3.1. Полный электронный адрес размещения уведомления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": <http://regulation.novreg.ru>, http://хвойнинский-округ.рф/uvedomleniya.html

3.2. Срок, в течение которого разработчиком принимались предложения

в связи с размещением уведомления о подготовке проекта акта:

начало: " 04 " мая 2023г. .; окончание: "17 " мая 2023г.

3.3. Сведения о лицах, предоставивших предложения: Предложений не поступило

3.4. Сведения о структурных подразделениях разработчика, рассмотревших предоставленные предложения: нет

3.5. Иные сведения о размещении уведомления: нет

 4. Иные сведения, которые, по мнению разработчика,

 позволяют оценить обоснованность предлагаемого регулирования

4.1. Иные необходимые, по мнению разработчика, сведения: нет

Председатель комитета экономики и

сельского хозяйства

Администрации Хвойнинского

муниципального округа Н.И.Томашевская