

**Российская Федерация
Новгородской области
Администрация Хвойнинского
муниципального района
КОМИТЕТ ЭКОНОМИКИ И
УПРАВЛЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ**

Россия, 174580, р.п. Хвойная
Новгородская область,
ул. Красноармейская 11,
тел. 50-215, факс 8(816 67) 50-254
от 20.04.2018г.

**Заключение № 10
об оценке регулирующего воздействия проекта постановления
Администрации Хвойнинского муниципального района
«Об установлении начальной цены предмета аукциона»**

Уполномоченным структурным подразделением в лице Комитета экономики и управления муниципальным имуществом Администрации Хвойнинского муниципального района в соответствии с настоящим Порядком, проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы нормативных правовых актов Администрации Хвойнинского муниципального района утвержденного постановлением Администрации Хвойнинского муниципального района от 21.12.2016 № 931 «Об оценке регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизе муниципальных нормативных правовых актов», рассмотрел проект постановления Администрации Хвойнинского муниципального района «Об установлении начальной цены предмета аукциона» (далее - проект акта), подготовленный и направленный для подготовки настоящего заключения отделом по земельно-имущественным отношениям комитета экономики и управления муниципальным имуществом Администрации Хвойнинского муниципального района и сообщает следующее.

Проект акта относится к средней степени регулирующего воздействия, направлен для подготовки настоящего заключения – впервые.

Разработчиком проведены публичные консультации в сроки с 02.04.2018г. по 13.04.2018г.

Информация об оценке регулирующего воздействия проекта акта размещена на: официальном сайте Хвойнинского муниципального района - <http://khvoinaya.ru>, интернет портале для публичного обсуждения проектов и действующих НПА Новгородской области <http://regulation.novreg.ru>.

В адрес заинтересованных лиц были направлены извещения о проведении публичных консультаций.

По результатам проведенных публичных консультаций замечаний и предложений по данному акту от представителей предпринимательского сообщества не поступало.

В адрес разработчика Уполномоченным по защите прав предпринимателей в Новгородской области направлено заключение №22 об оценке регулирующего воздействия, согласно которому проект акта не содержит положения, которые вводят избыточные административные и иные ограничения и обязанности или способствующих их введению.

Таким образом, на основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта акта с учетом информации, представленной разработчиком по итогам проведения публичных консультаций сделаны следующие выводы.

В проекте акта не выявлены возможные риски для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности в результате принятия данного нормативного правового акта, препятствующие достижению целей правового регулирования.

Проект не содержит положения, которые вводят избыточные административные и иные ограничения и обязанности или способствующих их введению.

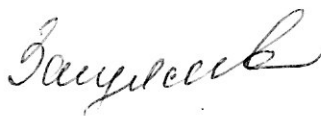
Однако, Уполномоченное структурное подразделение рекомендует рассмотреть вопрос о применении еще более низких размеров процентов кадастровой стоимости земельного участка для определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, например:

- 1,5 % кадастровой стоимости земельного участка из состава земель сельскохозяйственного назначения и вида разрешенного использования, предусматривающего сельскохозяйственное использование,

- 5 % кадастровой стоимости земельного участка - в отношении иных земельных участков.

Уполномоченное структурное подразделение рекомендует начать процедуру согласования проекта акта с заинтересованными лицами.

**Председатель КЭиУМИ
Администрации Хвойнинского
муниципального района**



Д.А.Загуляева