

АДМИНИСТРАЦИЯ ХВОЙНИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

р.п. Хвойная

Об утверждении порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Хвойнинского муниципального района, перечня муниципального имущества Хвойнинского городского поселения, в целях предоставления его во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" Администрация Хвойнинского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Хвойнинского муниципального района, перечня муниципального имущества Хвойнинского городского поселения, в целях предоставления его во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.
2. Признать утратившим силу Постановление администрации Хвойнинского муниципального района от 09.09.2009 №433 «Об утверждении положения о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального района.
3. Опубликовать Постановление в бюллетене «Официальный вестник» Хвойнинского муниципального района и на официальном сайте Администрации Хвойнинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Проект подготовил и завизировал
председатель КЭУМИ
50-218



Д.А. Загуляева

**ПОРЯДОК
ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ И ОБЯЗАТЕЛЬНОГО ОПУБЛИКОВАНИЯ
ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ХВОЙНИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
ХВОЙНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, В ЦЕЛЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ
ЕГО ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) ПОЛЬЗОВАНИЕ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И
СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ
ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с федеральными законами от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектам малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и определяет порядок действий органов местного самоуправления по формированию, ведению и обязательному опубликованию перечня муниципального имущества Хвойнинского муниципального района, перечня муниципального имущества Хвойнинского городского поселения, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - перечень).

2. Деятельность по формированию, ведению и обязательному опубликованию перечня муниципального имущества Хвойнинского муниципального района осуществляет комитет экономики и управления муниципальным имуществом Администрации Хвойнинского муниципального района.

3. Деятельность по формированию, ведению и обязательному опубликованию перечня муниципального имущества Хвойнинского городского поселения осуществляет комитет городского хозяйства Администрации Хвойнинского муниципального района.

4. В перечень включается муниципальное имущество Хвойнинского муниципального района, Хвойнинского городского поселения свободное от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), в том числе земельные участки, здания, строения, сооружения, нежилые помещения, оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты.

Включенное в перечень имущество используется в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

5. Передача в аренду имущества, включенного в перечень, осуществляется в соответствии с Положением о предоставлении в аренду, безвозмездное пользование и

доверительное управление муниципального имущества, утвержденным решением Думы муниципального района от 31.05.2010 N 337.

6. При передаче в аренду субъектам имущества, включенного в перечень, предусматривается срок заключения договора аренды не менее пяти лет, за исключением случаев, установленных действующим законодательством.

7. Перечень и вносимые в него изменения утверждаются постановлением Администрации муниципального района, публикуются в официальном источнике опубликования (печатном средстве массовой информации) и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в течение десяти рабочих дней с момента его утверждения или внесения в него изменений.

8. Перечень содержит (в виде записей) сведения об имуществе, а также о документах, на основании которых в перечень вносятся записи, и ведется комитетом на бумажных и электронных носителях по форме:

п/п	Наименование имущества и его характеристики <*>	Основание внесения записи	Примечание
	2	3	4

<*> Для недвижимого имущества указываются место расположения, площадь, кадастровый номер, для движимого - основные технические характеристики.

9. Имущество исключается из перечня в случаях:
списания;

отчуждения в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектам малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

изменения количественных и качественных характеристик, в результате которого оно становится непригодным для использования по своему первоначальному назначению;

принятия Администрацией муниципального района решения о передаче имущества в федеральную или государственную собственность;

утраты или гибели имущества;

возникновения потребности в данном имуществе у органов местного самоуправления для обеспечения осуществления своих полномочий.