

**Российская Федерация  
Новгородской области  
Администрация Хвойнинского  
муниципального района  
КОМИТЕТ ЭКОНОМИКИ И  
УПРАВЛЕНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ**

Россия, 174580, р.п. Хвойная  
Новгородская область,  
ул. Красноармейская 11,  
тел. 50-215, факс 8(816 67) 50-254  
от 25.11.2020г.

**Заключение № 30**

**об экспертизе действующего постановления Администрации Хвойнинского муниципального района от 07.09.2017 №622 «Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Хвойнинского муниципального района, перечня муниципального имущества Хвойнинского городского поселения, в целях предоставления его во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»**

Уполномоченным структурным подразделением в лице Комитета экономики и управления муниципальным имуществом Администрации Хвойнинского муниципального района в соответствии с настоящим Порядком, проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы нормативных правовых актов Администрации Хвойнинского муниципального района утвержденного постановлением Администрации Хвойнинского муниципального района от 21.12.2016 № 931 «Об оценке регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизе муниципальных нормативных правовых актов», рассмотрен следующий пакет документов:

– постановление Администрации Хвойнинского муниципального района от 07.09.2017 №622 «Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Хвойнинского муниципального района, перечня муниципального имущества Хвойнинского городского поселения, в целях предоставления его во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

- свод предложений и замечаний по результатам проведенных публичных консультаций по действующему постановлению Администрации Хвойнинского муниципального района от 07.09.2017 №622 «Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Хвойнинского муниципального района, перечня муниципального имущества Хвойнинского городского поселения, в целях предоставления его во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

Разработчиком действующего акта является Администрация Хвойнинского муниципального района.

Действующий акт направлен для подготовки настоящего заключения – впервые.

Информация об экспертизе действующего акта размещена на: официальном сайте Хвойнинского муниципального района - <http://khvoinaya.ru>, интернет портале для публичного обсуждения проектов и действующих НПА Новгородской области <http://regulation.novreg.ru>, на информационных ресурсах МФЦ (в группах социальных сетей).

Разработчиком проведены публичные консультации в сроки с 22.10.2020г. по 22.11.2020г.

В ходе проведения публичных консультаций в адрес заинтересованных лиц были направлены извещения о проведении публичных консультаций. Поступившие предложения от участников публичных консультаций учтены при составлении настоящего заключения.

На проект акта получено заключение Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Новгородской области (заключение №35, исх. № 649 от 10.11.2020г.).

Уполномоченный рекомендует внести в постановление Администрации Хвойнинского муниципального района от 07.09.2017 №622 «Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Хвойнинского муниципального района, перечня муниципального имущества Хвойнинского городского поселения, в целях предоставления его во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» (далее по тексту нормативно правовой акт, Порядок) следующие изменения:

1. В соответствии с п. 4 Перечня, в Перечень включается муниципальное имущество Хвойнинского муниципального района, Хвойнинского городского поселения свободное от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), в том числе земельные участки, здания, строения, сооружения, нежилые помещения, оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты.

Уполномоченный предлагает дополнить Перечень критериями и установить, что в Перечень вносятся сведения об имуществе, соответствующем следующим критериям:

а) имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) в отношении имущества не установлен запрет на его передачу во временное владение и (или) в пользование, в том числе в аренду на торгах или без проведения торгов;

в) имущество не является объектом религиозного назначения;

г) имущество не является объектом незавершенного строительства, объектом жилищного фонда или объектом сети инженерно-технического обеспечения, к которому подключен объект жилищного фонда;

д) в отношении имущества не принято решение о предоставлении его иным лицам;

е) имущество не подлежит приватизации в соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества;

ж) имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

з) земельный участок не предназначен для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства;

и) в отношении имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальным унитарным предприятием, на праве оперативного управления за муниципальным учреждением, представлено предложение такого предприятия или учреждения о включении соответствующего имущества в Перечень, а также согласие уполномоченного органа на включение имущества в Перечень;

к) движимое имущество не относится к имуществу, которое теряет свои натуральные свойства в процессе его использования (потребляемым вещам), к имуществу, срок службы которого составляет менее 5 лет или которое не подлежит предоставлению в аренду на срок 5 лет и более в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. В соответствии с п. 7. Перечня, Перечень и вносимые в него изменения утверждаются постановлением Администрации муниципального района, публикуются в официальном источнике опубликования (печатном средстве массовой информации) и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в течение десяти рабочих дней с момента его утверждения или внесения в него изменений. Муниципальный нормативный правовой акт не регламентирует, кто может выступить инициатором и внести предложение о внесении изменений в Перечень. Уполномоченный рекомендует наделить таким правом субъектов предпринимательской деятельности.

Кроме того целесообразно установить срок для рассмотрения внесенных предложений. Кроме того, следует отметить, что по результатам рассмотрения внесенных предложений уполномоченным органом может быть принято одно из следующих решений:

а) о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в Перечень;

б) об исключении сведений о муниципальном имуществе из Перечня, в отношении которого поступило соответствующее предложение;

в) об отказе в рассмотрении внесенного предложения.

Действующий акт затрагивает интересы индивидуальных предпринимателей, юридических и физических лиц Хвойнинского муниципального района в сфере предпринимательской деятельности.

Одной из основополагающих задач оценки регулирующего воздействия нормативных правовых актов, является выявление положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению.

По результатам проведенной экспертизы действующего акта, Уполномоченным структурным подразделением не выявлены возможные риски для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности препятствующие достижению целей правового регулирования.

Уполномоченное структурное подразделение рекомендует разработчику учесть все вышеизложенные замечания и рассмотреть возможность внесения соответствующих изменений в действующий акт.

**Председатель КЭиУМИ  
Администрации Хвойнинского  
муниципального района**

**Д.А.Загуляева**

исп. Сычева Н.Н.  
8(81667) 50-389