

Администрация Хвойнинского

муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.09.2017 № 622

р.п. Хвойная

Об утверждении порядка формирования,

ведения и обязательного опубликования

перечня муниципального имущества

Хвойнинского муниципального района, перечня муниципального

имущества Хвойнинского городского поселения,

в целях предоставления его во владение и (или)

пользование субъектам малого и среднего

предпринимательства и организациям,

образующим инфраструктуру поддержки субъектов

малого и среднего предпринимательства

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=30578E017003EC7795DF7F23BA0B7CC1992B9E1CD02BF2E7B62697BAA66560AF9D60965F5E9C9736L8f7M) от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" Администрация Хвойнинского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый [Порядок](consultantplus://offline/ref=3CAA5B2035133B8FA00993485E542F8EF55DCDE62EF55A86C6920E1893115A9D6EB2DC23B88321D79FB561l1g7K) формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Хвойнинского муниципального района, перечня муниципального имущества Хвойнинского городского поселения, в целях предоставления его во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.
2. Признать утратившим силу постановление Администрации Хвойнинского муниципального района от 09.09.2009 № 433 «Об утверждении положения о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального района.

ле

1. Опубликовать постановление в бюллетене «Официальный вестник Хвойнинского муниципального района» и на официальном сайте Администрации Хвойнинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава района С.А. Новосёлова**

Утвержден

постановлением Администрации

Хвойнинского муниципального района от 07.09.2017 № 622

**ПОРЯДОК**

**ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ И ОБЯЗАТЕЛЬНОГО ОПУБЛИКОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ХВОЙНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ХВОЙНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, В ЦЕЛЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЕГО ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) ПОЛЬЗОВАНИЕ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с федеральными законами от 24 июля 2007 года [N 209-ФЗ](consultantplus://offline/ref=EB7A27954B4EB64CBEA8136AEBA453C14D4BDE4D86DF224012352F9B2BT1v0K) "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", от 22 июля 2008 года [N 159-ФЗ](consultantplus://offline/ref=EB7A27954B4EB64CBEA8136AEBA453C14D4ADE4380DF224012352F9B2BT1v0K) "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектам малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и определяет порядок действий органов местного самоуправления по формированию, ведению и обязательному опубликованию перечня муниципального имущества Хвойнинского муниципального района, перечня муниципального имущества Хвойнинского городского поселения, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - перечень).
2. Деятельность по формированию, ведению и обязательному опубликованию перечня муниципального имущества Хвойнинского муниципального района осуществляет комитет экономики и управления муниципальным имуществом Администрации Хвойнинского муниципального района.
3. Деятельность по формированию, ведению и обязательному опубликованию перечня муниципального имущества Хвойнинского городского поселения осуществляет комитет городского хозяйства Администрации Хвойнинского муниципального района.
4. В перечень включается муниципальное имущество Хвойнинского муниципального района, Хвойнинского городского поселения свободное от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), в том числе земельные участки, здания, строения, сооружения, нежилые помещения, оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты.

Включенное в перечень имущество используется в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с [частью 2.1 статьи 9](consultantplus://offline/ref=92C054EC6A3CCF0A9F58D3945B0DFF00F17F9902B3C9BBF1D200C0949A29B210E146593A63842E23KB12K) Федерального закона от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

1. Передача в аренду имущества, включенного в перечень, осуществляется в соответствии с [Положением](consultantplus://offline/ref=79D3A6DFDE6C7FBF1EB6ABFFC11242643A001294BCD8AD6B6C756EA93D81B0A03B143BBF176CE561CC5B6505P7N) о предоставлении в аренду, безвозмездное пользование и доверительное управление муниципального имущества, утвержденным решением Думы муниципального района от 31.05.2010 N 337.
2. При передаче в аренду субъектам имущества, включенного в перечень, предусматривается срок заключения договора аренды не менее пяти лет, за исключением случаев, установленных действующим законодательством.
3. Перечень и вносимые в него изменения утверждаются постановлением Администрации муниципального района, публикуются в официальном источнике опубликования (печатном средстве массовой информации) и на официальном сайте Администрации муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в течение десяти рабочих дней с момента его утверждения или внесения в него изменений.
4. Перечень содержит (в виде записей) сведения об имуществе, а также о документах, на основании которых в перечень вносятся записи, и ведется комитетом на бумажных и электронных носителях по форме:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование имущества и его характеристики [<\*>](#Par16) | Основание внесения записи | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  |  |  |  |

<\*> Для недвижимого имущества указываются место расположения, площадь, кадастровый номер, для движимого - основные технические характеристики.

9. Имущество исключается из перечня в случаях:

списания;

отчуждения в соответствии с [частью 2.1 статьи 9](consultantplus://offline/ref=0E8EC3553AC4CFD5571467E2043DA4206C49C1CD6739CE6E8912B591D04BA66B1F672B58C7A23743R9UCG) Федерального закона от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектам малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

изменения количественных и качественных характеристик, в результате которого оно становится непригодным для использования по своему первоначальному назначению;

принятия Администрацией муниципального района решения о передаче имущества в федеральную или государственную собственность;

утраты или гибели имущества;

возникновения потребности в данном имуществе у органов местного самоуправления для обеспечения осуществления своих полномочий.