**Извещение о проведении открытого конкурса по отбору**

**управляющей организации для управления**

**многоквартирными домами, расположенными**

**по адресу: Новгородская область,**

**Хвойнинский район, р.п. Хвойная,**

**ул. Зелёная д. 1- А, ул. Зелёная д. 1-Б,**

**ул. Заречная д. 12-А, ул. Комсомольская д. 25, ул. Мира д. 4,**

**ул. Пушкинская д. 3, ул. Советская д. 9-А,**

**ул. Советская д. 20, ул. Красных Зорь д. 31, ул. Физкультурная д. 31,**

**ул. Физкультурная д. 33, ул. Шоссейная д. 31, корп. 2**

Основание проведения конкурса:

- ч. 4 ст. 161 Жилищного кодекса РФ, в связи с тем, что собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления этим домом.

Нормативные правовые акты, на основании которых проводится конкурс:

- Гражданский кодекс Российской Федерации;

- Жилищный кодекс Российской Федерации;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 06 февраля 2006 года №75;

- Постановление Администрации Хвойнинского муниципального округа Новгородской области от  22.12.2022 №  1384 «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей  организации для управления многоквартирными домами»

Организатор конкурса:

Комитет городского хозяйства Администрации Хвойнинского муниципального округа.

Место нахождения, адрес и адрес электронной почты, номер телефона:

Адрес: 174580, Новгородская область, Хвойнинский округ, р.п. Хвойная, ул. Красноармейская, д.11, кабинет 45

Адрес электронной почты: E-mail: hvoynaya\_gorod@mail.ru

Телефон – 8 (816-67) 55-537, 8 (816-67) 50-566.

Конкурс проводится по двенадцати лотам.

Лот № 1 – многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Новгородская область, Хвойнинский округ, р.п. Хвойная, ул. Зелёная д. 1-А.

Лот № 2 – многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Новгородская область, Хвойнинский округ, р.п. Хвойная,  ул. Зелёная д. 1-Б.

Лот № 3 – многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Новгородская обл., Хвойнинский округ, р.п. Хвойная ул. Заречная д. 12-А.

Лот № 4 – многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Новгородская обл., Хвойнинский округ, р.п. Хвойная, ул. Комсомольская д. 25.

Лот № 5 – многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Новгородская обл., Хвойнинский округ, р.п. Хвойная, ул. Красных Зорь д. 31.

Лот № 6 – многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Новгородская обл., Хвойнинский округ, р.п. Хвойная, ул. Мира д. 4.

Лот № 7 – многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Новгородская обл., Хвойнинский округ, р.п. Хвойная, ул. Пушкинская д. 3.

Лот № 8 - многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу:

Новгородская обл., Хвойнинский округ, р.п. Хвойная, ул. Советская 9-А.

Лот № 9 - многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу:

Новгородская обл., Хвойнинский округ, р.п. Хвойная, ул. Советская  20;

Лот № 10 – многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Новгородская область, Хвойнинский округ, р.п. Хвойная, ул. Физкультурная д. 31;

Лот № 11 – многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Новгородская область, Хвойнинский округ, р.п. Хвойная, ул. Физкультурная д. 33;

Лот № 12 – многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Новгородская область, Хвойнинский округ, р.п. Хвойная, ул. Шоссейная д. 31, корп. 2.

Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе:

Заявки на участие в открытом конкурсе представляются претендентами в письменном виде в рабочие дни по адресу: 174580, Новгородская  область, Хвойнинский район, р.п. Хвойная, ул. Красноармейская д. 11кабинет 45, часы приема: с 08.30 до 16.30, перерыв с 13.00 до 14.00 (время московское).

Дата начала подачи заявок на участие в конкурсе: 26.12.2022 года.

Дата окончания приема заявок на участие в конкурсе: 26.01.2023 года, непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе.

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:

174580, Новгородская  область, Хвойнинский район, р.п. Хвойная, ул. Красноармейская д. 11каб. 45, в 10-00 час.  26.01.2023 года.

Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в конкурсе:

174580, Новгородская  область, Хвойнинский район, р.п. Хвойная, ул. Красноармейская д. 11каб. 45, в 10-00 час.  06.02.2023 года.

Место, дата и время проведения конкурса:

174580, Новгородская  область, Хвойнинский район, р.п. Хвойная, ул. Красноармейская д. 11каб. 45, в 12-00 час 06.02.2023 года.