



**АДМИНИСТРАЦИЯ ХВОЙНИНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28.04.2021 № 450  
р.п. Хвойная

**О проведении аукциона на передачу прав  
по договору аренды недвижимого имущества**

В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», решением Думы Хвойнинского муниципального района от 24.07.2020 года № 309 "Об утверждении порядка предоставления в аренду, безвозмездное пользование и доверительное управление муниципального имущества», решением Думы Хвойнинского муниципального округа от 23.09.2020 года № 6 «О правопреемстве органов местного самоуправления Хвойнинского муниципального округа Новгородской области», Администрация Хвойнинского муниципального округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Организовать и провести открытый аукцион на передачу прав по договору аренды на объект недвижимости, находящийся в муниципальной собственности Хвойнинского муниципального округа, в порядке, установленном действующим законодательством:

ЛОТ № 1 – объект недвижимости: здание магазина № 7, назначение: нежилое, количество этажей – 1, общей площадью 53,2 кв.м., с кадастровым номером 53:18:0000000:733, расположенное по адресу: Новгородская область, Хвойнинский район, Хвойнинское городское поселение, р.п. Хвойная, ул. Заречная, д. 1а.

### 1.1. Установить:

1.1.1. начальную (минимальную) цену лота (договора) годовой арендной платы объекта недвижимости в размере 49 200 (сорок девять тысяч двести) рублей 00 копеек, шаг аукциона составляет 2 460 (две тысячи четыреста шестьдесят) рублей 00 коп. (5 процентов начальной (минимальной) цены аукциона), назначение имущества – для осуществления предпринимательской деятельности.

### 2. Утвердить аукционную комиссию в следующем составе:

Томашевская Н.И. – председатель комитета экономики и управления муниципальным имуществом Администрации Хвойнинского муниципального округа, председатель комиссии;

Захарова Е.А. – главный специалист отдела по земельно-имущественным отношениям комитета экономики и управления муниципальным имуществом Администрации Хвойнинского муниципального округа, заместитель председателя комиссии.

### Члены комиссии:

Шматова А.А. – заведующая отделом экономического анализа, прогнозирования и поддержки предпринимательства комитета экономики и управления муниципальным имуществом Администрации Хвойнинского муниципального округа;

Алексеева К.А. – главный служащий отдела по земельно-имущественным отношениям комитета экономики и управления муниципальным имуществом Администрации Хвойнинского муниципального округа;

Альбова Т.А. – начальника отдела по земельно-имущественным отношениям комитета экономики и управления муниципальным имуществом Администрации Хвойнинского муниципального округа;

Огурцова С.Т. – главный служащий юридического отдела Администрации Хвойнинского муниципального округа.

### 3. Назначить:

уполномоченным представителем – Томашевскую Н.И., председателя комитета экономики и управления муниципальным имуществом Администрации Хвойнинского муниципального округа;

аукционистом – Захарову Е.А., главного специалиста отдела по земельно-имущественным отношениям комитета экономики и управления муниципальным имуществом Администрации Хвойнинского муниципального округа.

4. Комитету экономики и управления муниципальным имуществом Администрации Хвойнинского муниципального округа:

– организовать подготовку и публикацию информационного сообщения о проведении аукциона в соответствии с действующим законодательством;

– организовать прием и учет заявок от претендентов на участие в аукционе;

– организовать осмотр имущества по рабочим дням;

– по итогам аукциона в установленном порядке заключить договор аренды недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, с победителем аукциона или единственным участником аукциона;

– организовать подготовку и публикацию информационного сообщения об итогах аукциона.

5. Признание претендентов участниками аукциона и подведение итогов аукциона произвести в порядке, установленном действующим законодательством по адресу: р.п. Хвойная, ул. Красноармейская, д.11 (здание Администрации Хвойнинского муниципального округа) 1 этаж, кабинет 5, в сроки, указанные в информационном сообщении о проведении аукциона.

6. Разместить извещение и документацию о проведении аукциона, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на официальном сайте торгов: <http://www.torgi.gov.ru/>, на сайте Администрации Хвойнинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не менее чем за двадцать дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

**Глава округа**



**С.А.Новоселова**